



Одинаковых бизнесов не существует, также как и зданий

Строим здания под ваш бизнес

UP GROUP
USG



Построили 150 000 м² складов / производств

Строим все типы промышленных зданий





Тип: Склад
Класс: А
Площадь: 12 600 м²
Заказчик: ТД Реан



Тип: Склад
Класс: А
Площадь: 5 300 м²
Заказчик: Частный инвестор



Тип: Производство
Вид: Пищевое
Площадь: 5 500 м²
Заказчик: СлавКофе



Тип: Производство
Вид: Пищевая арматура
Площадь: 3 500 м²
Заказчик: Starlnox



Тип: Склад
Класс: В
Площадь: 2 500 м²
Заказчик: Игристые вина



Тип: Производство
Вид: Электротехническое
Площадь: 3 500 м²
Заказчик: Частный инвестор



Тип: Склад
Класс: В
Площадь: 2 000 м²
Заказчик: Регион Сервис



Тип: Склад
Класс: А
Площадь: 4 000 м²
Заказчик: Частный инвестор

Первые лица USG

UP GROUP
USG

Служба заказчика
Строительство



Николай Паличев

Генеральный директор, партнер
UP GROUP USG



Виталий Молоков

Заместитель генерального директора,
Главный инженер UP GROUP USG

Отвечает за направление:

- Строительство
- Проектирование
- ПТО



Павел Приженников

Руководитель строительства
UP GROUP USG

Отвечает за направление:

- ПТО
- Снабжение
- Строительство

SKLADMAN
USG

Консалтинг
Брокеридж



Александр Хомич

Генеральный директор, партнер
Skladman USG

Отвечает за направление:

- Работу с ключевыми арендаторами / покупателями
- Работу с ключевыми собственниками / девелоперами
- Интернет-платформу Skladlogist.ru



Евгений Нумеров

Управляющий директор, партнер
Skladman USG

Отвечает за направление:

- Региональный брокеридж
- Организация и участие в конференциях
- Консалтинг
- Маркетинг

UP GROUP USG построил
складской комплекс 40 000 м²
для компании Евросвет



Мультитемпературный склад за 18 месяцев - от подбора участка до заезда арендатора

USG провёл работы:

- подбор / аудит / покупка участка
- создание концепции проектирование
- строительство внешних сетей
- генеральный подряд
- подбор арендатора / ввод в эксплуатацию

Задача: построить в максимально сжатые сроки мультитемпературный складской комплекс общей площадью 12 000 м² для дальнейшей сдачи в аренду



Склад для компании
«Складские Технологии»
15 000 м²



Склад для компании
«Игристые вина»
2 500 м²



Производство
«StarInox»
3 500 м²



Склад для
частного инвестора
4 000 м²



Производство для частного инвестора 3 500 м²



Склад для компании «ТД Rean» 12 600 м²



Служба заказчика

Сокращаем до 50% расходов
на каждом этапе проекта



10.

Посмотреть видео
«10 ошибок инвестора»



Ошибок инвестора
при строительстве
склада

Создание складского комитета на базе АИП

В 2018 году UP GROUP USG,
как действующий член
Ассоциации Индустриальных
Парков России, выступил
инициатором создания
Складского Комитета.



АИП АССОЦИАЦИЯ
ИНДУСТРИАЛЬНЫХ
ПАРКОВ РОССИИ

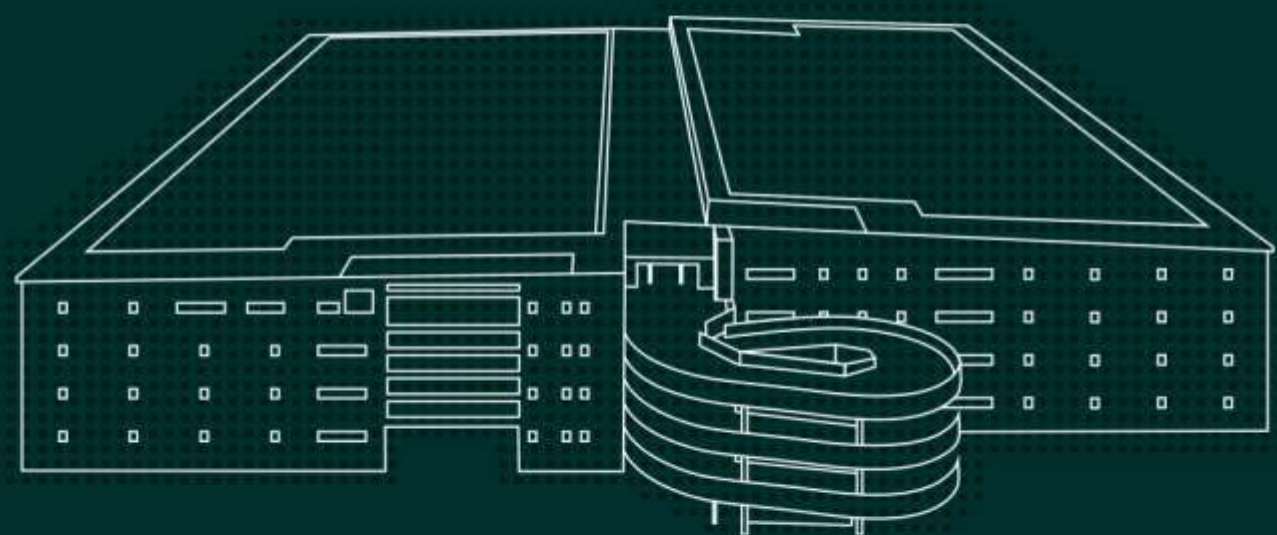




2019

Обзор рынка многоэтажных и многоярусных складов

Multi-Storey and High-Bay Warehouses



SKLADMAN
USG

Обзор и тенденции
развития складской недвижимости
в г. Москва



SKLADMAN
USG

Обзор рынка
многопользовательских складов
малых размеров
России, Европы, США



SKLADMAN
USG

Анализ рынка промышленных
участков Московской области
и «Новой Москвы»





www.upgroup.info